

Til beboerne omkring Bernstorffsgade,
Carsten Niebuhrs Gade samt
Tietgensgade i København

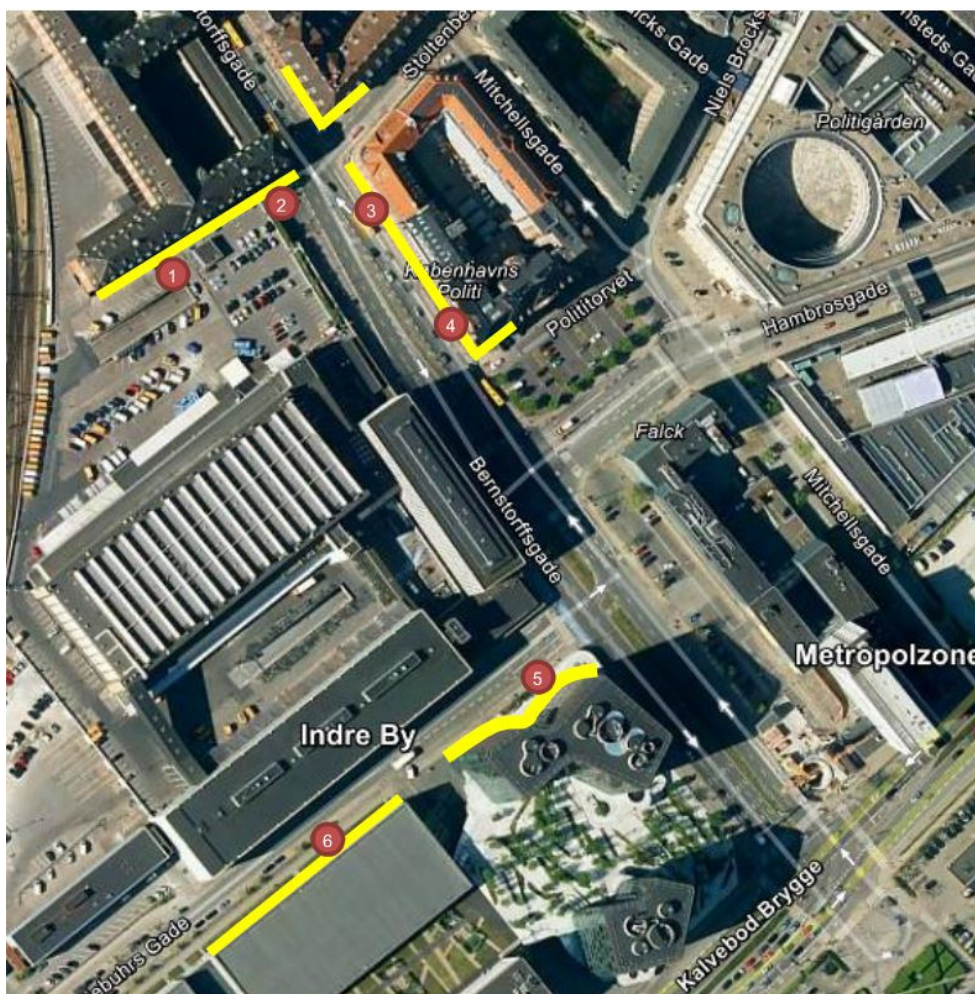
20.12.2017

Varsling af nedrivnings- og funderingsarbejde på Den gamle Postterminal, Bernstorffsgade 34 - 44, 1577 København V

Der vil i perioden fra uge 1 i 2018 til og med uge 11 2019 blive udført nedrivnings- og funderingsarbejde på ovennævnte adresse.

Da denne type arbejder kan virke støjende og til tider kan frembringe lavfrekvente vibrationer i området, er vi i henhold til § 12 i byggeloven forpligtet til at orientere om de nævnte forhold senest 14 dage før arbejdet forventes påbegyndt.

Jævnfør byggeloven forudsættes, at Deres ejendom er velfunderet i henhold til gældende normer, og derfor vil modstå den påvirkning, der kan komme fra arbejdet. For at sikre og dokumentere, at vi ikke overskrider gældende grænseværdier, ønsker vi at opsætte vibrationsmålere på relevante naboejendomme. Placering af vibrationsmålere fremgår af nedenstående oversigt. Vi har herudover fotoregistreret ejendommene, så deres tilstand ved vores opstart af nedrivning er dokumenteret.



Billede 1, Placering af vibrationsmålere 1-6

Værktøjer og maskiner, der anvendes til arbejdet, er blandt det mest skånsomme og miljørigtige på markedet. Alle støjende aktiviteter er nøje planlagt i samarbejde med specialister fra Københavns Kommune, hvorfor man kan forvente, at vi vil genere så lidt som teknisk muligt.

Generelt vil vi udføre arbejderne indenfor tidsrummet mandag til fredag 07.00 – 19.00 og lørdage 08.00-17.00. Der vil i perioden forekomme arbejder uden for disse tidsrum, hvilket kan være forårsaget af fx trafik og fremkommelighed i området. Når det sker, vil det blive varslet løbende. På nuværende tidspunkt er følgende arbejder planlagt uden for normale arbejdstider.

I første periode af januar vil der ned mod banen foregå arbejde udenfor ovenstående tidsrum idet vi i forbindelse med arbejder på og nær spor 1, har fået tildelt nedenstående tidspunkter for udførelse af arbejde.

	Opstart		Afsluttet		Bemærkninger
Arbejde nær bane	03.01.2018	22.30	04.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	04.01.2018	22.30	05.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	05.01.2018	22.30	08.01.2018	04.00	Weekend, døgnet
Arbejde nær bane	08.01.2018	22.30	09.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	09.01.2018	22.30	10.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	10.01.2018	22.30	11.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	11.01.2018	22.30	12.01.2018	04.00	Nat
Arbejde nær bane	12.01.2018	22.30	15.01.2018	04.00	Weekend, døgnet
Arbejde nær bane	15.01.2018	22.30	26.03.2018	04.00	10 uger, døgnet Forventet arbejdstid 7-19. Der kan forekomme arbejde uden for dette tidsrum

Såfremt De måtte være i besiddelse af særligt vibrationsfølsomt udstyr, eller har øvrige tekniske indsigelser mod udførelsen af dette arbejde, skal De hurtigst muligt og inden for de næste 14 dage sende en skriftlig meddelelse herom til os. Kontakt kan rettes via: Postgrunden.dk eller via nedenstående mailadresse.

Vi kan endvidere oplyse Dem, at der er tegnet rammeforsikring af bygherren.

Vi beklager de gener De måtte have med ovenstående arbejder.

Projekt Nord
jbje@aarsleff.com
Sundkrogen 2
2100 København Ø